



Drucksache Nr. 2011/ABS/001-03

- öffentlich -

Beschlussvorlage

Beratungsgegenstand

**Verlegung des Fachpraxisraums Fleischerei in den D-Trakt der
BBS Nienburg;
hier: Baufachliche Umsetzung**

Beschlussvorschlag

Der Fachpraxisraum Fleischerei wird von Standort C 70 in den D-Trakt (Räume D 23 und D 24) des Schulgebäudes verlegt. Für die baufachliche Umsetzung ist ein Betrag in Höhe von rd. 280.000 € zu veranschlagen, der vorsorglich im Haushalt 2011 berücksichtigt wurde.

Beratungsfolge

Gremium:

- Ausschuss für die berufsbildenden Schulen
- Ausschuss für Liegenschaften
- Kreisausschuss

Datum:

10.02.2011
08.03.2011
21.03.2011

Sachverhalt

Aus schulfachlicher Sicht ist es notwendig, für den Bereich der Fleischerei deutlich größere Räume bereitzustellen. Hierzu wird auf die Beratungen im Ausschuss für die Berufsbildenden Schulen in der öffentlichen Sitzung vom 10.02.2011 verwiesen.

Der benötigte Raumbedarf lässt sich organisatorisch und wirtschaftlich sinnvoll innerhalb des Gebäudes nur durch die Verlegung der Fleischerei vom derzeitigen Standort im Raum C 70 (vgl. Darstellung im als Anlage 1 beigefügten Übersichtsplan) in die im Trakt D gelegenen Räume D 23 und 24 (vgl. Darstellung im als Anlage 2 beigefügten Übersichtsplan) erreichen.

Dort ist die Fleischerei an die Nebenbereiche der Abteilung Nahrung örtlich angebunden. Die Umkleieräume und die Lager der Abteilung „Nahrung“ könnten mitgenutzt werden. Eine Anlieferzone ist im D-Trakt vorhanden. Eine ausreichende Entlüftung kann durch Anbindung an die dort bestehende Lüftungsanlage deutlich kostengünstiger als in allen anderen Gebäudebereichen realisiert werden.

Für die bauliche und technische Herrichtung der Räume für die Anforderungen der angestrebten Nutzung (einschließlich des Rückbaus von Raum C 70 für andere Schulunterrichtszwecke) werden nach den vorliegenden Kostenschätzungen Mittel von rd. 280.000 € beansprucht werden. Hierin enthalten sind bereits diverse Einrichtungsgegenstände (u. a. eine Kühlzelle für rd. 5.800 € und verschiedene Schränke für rd. 12.500 €). Die übrigen Einrichtungsgegenstände sind im Rahmen des Schulbudgets zur Verfügung zu stellen und mittelfristig anfallende, kleinere Investitionsbedarfe von der Schule aus dem pauschalen Schulbudget zu leisten.

Die bestehende Fleischerei in Raum C 70 könnte im Zuge einer Gesamtsanierung des C-Traktes (alte Metallwerkstätten) zurückgebaut werden. Bis dahin soll der Raum nach den Wünschen der Schule mit Kleinstgruppen für die sog. „kalte Küche“ (Catering) genutzt werden, was zwar kleinerer Rückbauarbeiten für technische Installationen bedarf, aber die Höhe der in den Kostenschätzungen berücksichtigten Rückbaukosten bei weitem nicht erreichen wird.

Die für die baufachliche Umsetzung der Maßnahme benötigten Haushaltsmittel wurden vorsorglich im Haushalt 2011 eingestellt (Produktkonto 11520.421100).

Finanzielle Auswirkung

Ja, mit 280.000 €
 Nein

Haushaltsmittel verfügbar

Ja
 Nein