

Produkthaushalt 2014 - Mittelansätze für die Produkte 11510, 11520, 11530
hier: bauliche Unterhaltung

Aus baufachlicher Sicht sind für 2014 nachstehende "Baumaßnahmen" vorzuschlagen.

Produkt 11510 - Liegenschaftsverwaltung (Verwaltungsgebäude)

Nr.	Bezeichnung	Planung 2014
-----	-------------	-----------------

I. Kreishaus		
1.	Wartungen	31.600 €
2.	lfd. Unterhaltung	40.000 €
3.	Fenstersanierung KH B Altbau	235.000 €
4.	Sanierung Tor zum Amtshof	15.000 €
Summe:		321.600 €

II. Straßenverkehrsamt		
1.	Wartungen	8.300 €
2.	lfd. Unterhaltung	7.500 €
Summe:		15.800 €

III. FTZ		
1.	Wartungen	7.900 €
2.	lfd. Unterhaltung	65.000 €
3.	Sanierung Hofflächen/ Entwässerung	50.000 €
Summe:		122.900 €

IV. VHS		
1.	Wartungen	4.000 €
2.	lfd. Unterhaltung	36.500 €
3.	Sanierung Büros	20.000 €
Summe:		60.500 €

V. Rühmkorffstraße (Bürogebäude)		
1.	Wartungen	4.000 €
2.	lfd. Unterhaltung	27.000 €
Summe:		31.000 €

Nr.	Bezeichnung	Planung 2014
-----	-------------	-----------------

VI. Gesundheitsamt		
1.	Wartungen	2.400 €
2.	lfd. Unterhaltung	14.000 €
3.	Sanierung und Erweiterung Parkplatz	50.000 €
Summe:		66.400 €

VII. Saurierfähren Münchehagen		
1.	Wartungen	1.000 €
2.	lfd. Unterhaltung	7.500 €
3.	Erneuerung der Dachrinne in Teilbereichen	7.500 €
4.	Schließsystem der Türen überarbeiten	4.500 €
5.	Instandsetzung Glasfassade	15.000 €
Summe:		35.500 €

VIII. Jugendwerkstatt Marklohe		
1.	lfd. Unterhaltung	5.000 €
Summe:		5.000 €

IX. Weserstraße 13		
1.	lfd. Unterhaltung	3.000 €
Summe:		3.000 €

X. Außenstelle Stolzenau		
1.	lfd. Unterhaltung	5.000 €
Summe:		5.000 €

Gesamtsumme:		666.700 €
---------------------	--	------------------

Für die Schulgebäude sind nachfolgende "Baumaßnahmen" für das Jahr 2014 geplant.

Produkt 11520 - Schulgebäude (Betreuung durch kreiseigenen Hochbau)

Nr.	Bezeichnung	Planung 2014
	Inklusion	50.000 €
	Summe:	50.000 €

I. Gutenbergschule (FöS-LE) Hoya		
1.	lfd. Unterhaltung	13.000 €
2.	lfd. Wartung	6.000 €
	Summe:	19.000 €

II. Marion-Blumenthal-Hauptschule Hoya (Schwerpunktschule KME)		
1.	lfd. Unterhaltung	13.000 €
2.	lfd. Wartung	10.000 €
3.	Malerarbeiten in mehreren Klassenräumen	5.000 €
	Summe:	28.000 €

III. RS Hoya (Schwerpunktschule KME)		
1.	lfd. Unterhaltung	16.000 €
2.	lfd. Wartung	10.000 €
3.	Sanierung/Erneuerung abgehängte Klassenraumdecken	6.000 €
4.	Malerarbeiten in Verwaltung + Flurbereich	5.000 €
5.	Sanierung der Heizungsanlage/ Einzelraumregelung	60.000 €
6.	Erneuerung von Türen einschl. Zargen	6.000 €
	Summe:	103.000 €

IV. Johann-Beckmann-Gymnasium Hoya (Schwerpunktschule KME)		
1.	lfd. Unterhaltung	16.000 €
2.	lfd. Wartung	10.000 €
	Summe:	26.000 €

V. OBS Hoya		
1.	Pauschalansatz	100.000 €
	Summe:	100.000 €

Nr.	Bezeichnung	Planung 2014
-----	-------------	-----------------

VI. RS am Berg Marklohe

1.	lfd. Unterhaltung	14.000 €
2.	lfd. Wartung	12.000 €
3.	Erneuerung Fluchtwegaußentüren	25.000 €
Summe:		51.000 €

VII. Oberschule (HRS) Steimbke (Schwerpunktschule)

1.	lfd. Unterhaltung	12.000 €
2.	lfd. Wartung	8.000 €
3.	Sanierung von Klassenräumen + Flurbereich	30.000 €
4.	Maler- und Bodenbelagsarbeiten	6.000 €
Summe:		56.000 €

VIII. Friedrich-Fröbel Schule (Fös-LE+SR) Nienburg

1.	lfd. Unterhaltung	15.000 €
2.	lfd. Wartung	4.400 €
3.	Umstrukturierungsmaßnahmen IGS	20.000 €
Summe:		39.400 €

IX. Astrid-Lindgren-Schule (Fös-GE) Nienburg

1.	lfd. Unterhaltung	10.000 €
2.	lfd. Wartung	4.000 €
Summe:		14.000 €

X. BBS Nienburg (inkl. Metallwerkstätten)

1.	lfd. Wartung	60.000 €
2.	lfd. Unterhaltung	70.000 €
3.	Pflege/Reparatur Außenanlagen	15.000 €
4.	Pflege Sportanlagen	2.500 €
5.	Innenanstricharbeiten	15.000 €
6.	Pflasterarbeiten Schulhöfe	7.500 €
7.	Malerarbeiten Holzverkleidung außen	7.500 €
8.	Tiefbaugelände Teich Rückbau	7.500 €
9.	Trennung und Erweiterung der Gebäudeleittechnik	20.000 €
Summe:		205.000 €

Nr.	Bezeichnung	Planung 2014
-----	-------------	-----------------

XI. Gymnasium Stolzenau (Schwerpunktschule KME)		
1.	lfd. Unterhaltung	40.000 €
2.	lfd. Wartung	18.000 €
3.	Austausch von Bodenbelägen und Malerarbeiten in FUR	20.000 €
4.	Wandsanierung der Flure im Bereich Musik	10.000 €
Summe.		88.000 €

XII. Helen-Keller-Schule (FöS-GE) Stolzenau		
1.	lfd. Unterhaltung	7.000 €
2.	lfd. Wartung	21.000 €
3.	Sachverständigenprüfungen	5.000 €
4.	Sanierung der Haustechnik 3.BA (Planungskosten)	20.000 €
Summe:		53.000 €

XIII. Schloss-Schule (RS) Stolzenau		
1.	lfd. Unterhaltung	21.000 €
2.	lfd. Wartung	12.100 €
3.	Bodenbeläge/ Malerarbeiten	10.000 €
4.	Waschbeckenerneuerung für den Kunstraum	3.000 €
Summe:		46.100 €

Gesamtsumme:		878.500 €
---------------------	--	------------------

Produkt 11520 - Schulgebäude (Betreuung durch jeweilige Gem/ SG)

Nr.	Bezeichnung	Planung 2014
-----	-------------	-----------------

I. Wilhelm-Busch Schule (FöS-LE) Rehburg-Loccum		
1.	lfd. Unterhaltung	7.000 €
2.	Malerarbeiten	5.500 €
3.	Fenster im Herren-/ Damen WC	5.400 €
4.	Wasserleitungen Trakt 4	1.100 €
Summe:		19.000 €

II. Oberschule (HRS) Loccum (Schwerpunktschule KME)		
1.	lfd. Unterhaltung	14.000 €
2.	Erneuerung Fenster Altbau	20.000 €
3.	Neuaufschaltung Elektro- Unterverteilung alt	2.500 €
4.	Malerarbeiten	10.000 €
Summe:		46.500 €

III. GHS Eystrup		
1.	lfd. Unterhaltung	20.000 €
Summe:		20.000 €

IV. Grund- und Oberschule (GHR) Heemsen (Schwerpunktschule KME)		
1.	lfd. Unterhaltung	18.000 €
2.	Inklusion: versch. Maßnahmen	4.000 €
3.	Erneuerung Fußbodenbelag	4.900 €
Summe:		26.900 €

V. GHS Landesbergen		
1.	lfd. Unterhaltung	20.000 €
2.	Schulhofsanierung 2.BA	35.000 €
3.	Erneuerung von Fenstern	12.000 €
4.	Akustikdecke/ Teppichbodensanierung	6.300 €
5.	Erneuerung Brandschutztüren	11.300 €
Summe:		84.600 €

VI. St.Laurentius-Schule (HS) Liebenau		
1.	lfd. Unterhaltung	29.000 €
Summe:		29.000 €

Nr.	Bezeichnung	Planung 2014
-----	-------------	-----------------

VII. Schule am Winterbach (Fös-LE) Pennigsehl

1.	lfd. Unterhaltung	15.500 €
Summe:		15.500 €

VIII. Käthe-Kollwitz-Schule (Fös-LE) Uchte

1.	lfd. Unterhaltung	12.500 €
2.	Vernetzung Whiteboard im Kunstraum	1.500 €
Summe:		14.000 €

IX. Oberschule (HRS) Uchte (Schwerpunktschule)

1.	lfd. Unterhaltung	35.000 €
2.	Anstricharbeiten 6 Klassenräume	15.000 €
3.	Einbau einer Akustikdecke	3.000 €
4.	Erneuerung Fußbodenbelag	6.000 €
5.	Austausch von Klassenraumtüren	7.500 €
6.	Sanierung Aula	8.000 €
7.	Software für Einzelraumregelung/ Gebäudeleittechnik	20.000 €
8.	Austausch von Fenstern/ Fassadenelementen	35.000 €
9.	Vollwartungsvertrag BHKW	5.500 €
Summe:		135.000 €

X. Waldschule (GHS) Steyerberg

1.	lfd. Unterhaltung	23.800 €
Summe:		23.800 €

Gesamtsumme:	414.300 €
---------------------	------------------

Produkt 11530 - Mietobjekte

Nr.	Bezeichnung	Planung 2014
I. Berliner Ring 45, 31582 Nienburg		
1.	lfd. Wartung	2.800 €
2.	lfd. Unterhaltung	20.000 €
Summe:		22.800 €
II. Verdener Landstr. 103, 31582 Nienburg		
1.	lfd. Wartung	1.000 €
2.	lfd. Unterhaltung	6.000 €
Summe:		7.000 €
III. Kleine Geest 14, 31592 Stolzenau		
1.	lfd. Wartung	500 €
2.	lfd. Unterhaltung	6.500 €
Summe:		7.000 €
Gesamtsumme:		36.800 €