

## Zusammenfassende Stellungnahme

### a) Die formulierten Ziele für das Jahr 2018 wurden wie folgt erreicht:

Für das Produkt 12320 wurden insgesamt sechs Ziele vereinbart:

1. Strategische Entwicklungsplanung der Liegenschaften

Wie auch im Bereich der Verwaltungsliegenschaften handelt es sich um ein fortlaufendes Ziel, an dem stetig gearbeitet wird.

2. Fortführung der Planung und Beginn der baulichen Umsetzung der Sekundarstufe II an der Integrierten Gesamtschule (voraussichtliche Fertigstellung in 2019)

Der Bau der Sekundarstufe II der IGS Nienburg wird planmäßig umgesetzt.

3. Weiterführung der Planung zu A-Trakt BBS

Derzeit wird ein Konzept zur Entwicklung des gesamten Quartiers am Berliner Ring erarbeitet. Dies berücksichtigt u.a. den A-Trakt der BBS Nienburg.

4. Fortführung der Planung für die Erweiterung und Sanierung der OBS Marklohe

Im März 2018 konnte das Ergebnis der Machbarkeitsstudie präsentiert werden. Im Sommer folgte der politische Beschluss für die Realisierung des Anbaus (und die Planung der Sanierung).

Die EU-weite Ausschreibung der Planungsleistungen ist für Frühjahr 2019 geplant. Die Finanzierung wird u.a. durch Fördermittel aus KIP II unterstützt.

5. Erstellung eines Sanierungskonzeptes für das Gymnasium Hoya

Das Sanierungskonzept wurde erstellt. Die Umsetzung erfolgt 2019.

6. Fortführung der Brandschutzsanierung am Gymnasium Stolzenau

Die Brandschutzsanierung wurde planmäßig fortgeführt. Die Schlussabnahme und Endabrechnung ist für 2020 vorgesehen.

### b) Weitere Arbeitsschwerpunkte im Laufe des Haushaltsjahres:

Neben den laufenden Bauunterhaltungs- und Wartungsarbeiten wurden zahlreiche weitere Projekte in den verschiedensten Phasen bearbeitet. Für das Quartier am Berliner Ring wurde ein Entwicklungskonzept in Auftrag gegeben, dessen Ergebnis Einfluss auf diverse Projekte haben wird, für deren Planung z. T. bereits Mittel im Haushalt 2018 vorgesehen waren.

Darüber hinaus wurde der Bau der Sekundarstufe II begonnen, die Brandschutzsanierung am Gymnasium fortgeführt und die Sanierung von Klassenräumen an mehreren Objekten durchgeführt. Außerdem wurden an diversen Liegenschaften Baumpflegearbeiten durchgeführt.

Im Rahmen der Reinigungs- und Versicherungsausschreibung musste eine Fülle an Daten ermittelt und aufgearbeitet werden.

### c) Die Kennzahlen entwickelten sich

- wie in der Planung vorgesehen
- abweichend von der Planung

#### Begründung:

-

- Sie wichen nicht vom Vorjahr ab
- Sie wichen vom Vorjahr ab

#### Begründung:

Es wurden keine Kennzahlen vereinbart.

#### d) Erträge und Aufwendungen

- Die geplanten Erträge konnten nicht erzielt werden
- Die geplanten Erträge wurden überschritten

##### **Begründung:**

Im Bereich Zuwendungen und allgemeinen Umlagen konnten die Fördermittel KIP I für die Flachdachsanieierung an der Astrid-Lindgren-Schule in Nienburg noch nicht abgerufen werden. Es wird mit einer Beteiligung des Bundes von rd. 305.000 € gerechnet. Im Bereich der Kosten-erstattungen- und Kostenumlagen konnten Mehrerträge erzielt werden, da die Erstattung für die Nutzung des Gebäudes RS Stolzenau durch die OBS Mittelweser für 2017 in 2018 erfolgte und für 2018 weitere Abschläge gezahlt wurden.

- Die Planansätze bei den Aufwandskonten wurden überschritten
- Die Planansätze bei den Aufwandskonten wurden unterschritten

##### **Begründung:**

Die Unterschreitung der geplanten Aufwendungen ergibt sich aus der Summe vieler einzelner Ansätze in der Bewirtschaftung sowie durch die laufende Bauunterhaltung/ Wartung.

#### e) Sofern Investitionen vorhanden sind:

##### **Folgende wesentliche Investitionen wurden abgeschlossen:**

-

##### **Folgende Investitionen werden im nächsten Jahr weitergeführt:**

- Grundstückserwerb für Schulzwecke  
Die Vertragsverhandlungen wurden fortgeführt. Der Erwerb ist für 2019 geplant. Die Mittel wurden übertragen.
- Gymnasium Hoya – Sanierung Heizzentrale  
Die Planung der Sanierung der Heizzentrale wurde aus Kapazitätsgründen nach 2019 verschoben. Die Maßnahme wird aus Fördermitteln des KIP finanziert. Die bauliche Umsetzung soll im Sommer 2020 erfolgen. Die vorhandenen Restmittel wurden übertragen.
- Gymnasium Hoya – Teilsanierung Altbau  
Die Planung konnte in 2018 fortgeschrieben werden. Nach einer aufwändigen Genehmigungsphase liegen mittlerweile alle erforderlichen Unterlagen vor. Die bauliche Umsetzung beginnt in den Sommerferien 2019, gemeinsam mit dem Einbau der zentralen Schulbücherei. Die vorhandenen Mittel wurden übertragen.
- Gymnasium Hoya – Sanierung Aufenthaltsbereich/ Einbau zentrale Schülerbücherei s. o.
- OBS Marklohe –Sanierung/ Erweiterung  
Die Machbarkeitsstudie wurde als Grundlage für die Entscheidungsfindung fertig gestellt und der politischen Beschluss für die Erweiterung und die Planung der Sanierung erwirkt. Es wurde mit der Vorbereitung der EU-weiten Ausschreibung der Pla-

nungsleistungen begonnen, die für das Frühjahr 2019 geplant ist.

- FFS – Errichtung Aufzug und 2. baulicher Rettungsweg (Planungskosten)  
Im Jahr 2018 wurde mit der Planung der Maßnahme begonnen. Die für die Durchführung erforderlichen Mittel wurden im Haushalt 2019 eingeplant. Die Errichtung des 2. baulichen Rettungsweges ist für Sommer 2019 und die Errichtung des Aufzuges für das Jahr 2020 vorgesehen. Die Mittel wurden übertragen.
- ALS Nienburg – Fenster, Fassade, Sanierung Klassenräume  
Die Planungskosten für die weitere Sanierung von Fenstern, Fassade und Klassenräumen wurden übertragen, da die Abrechnung der ersten Abschlüsse erst in 2019 erfolgt. Die Baukosten für einen weiteren Bauabschnitt wurden im Haushalt 2019 in Ansatz gebracht (hierfür war eine Verpflichtungsermächtigung hinterlegt). Beide Bauabschnitte sollen 2019 durchgeführt werden, da Teile der Maßnahme durch KIP gefördert werden können.
- OBS Steimbke – Umbau und Erweiterung  
Die Planung der Maßnahme ist 2018 fortgeführt worden. Mit der Ausführung wird in den Sommerferien 2019 begonnen. Die vorhandenen Mittel wurden übertragen.
- BBS Nienburg – Einbau Sicherheitstechnik sowie W-Lan-Netz in der Cafeteria und C-/D-Trakt  
Auf Grund einer Vakanz in der hausinternen Projektleitung konnte die Maßnahme nicht im vorgesehenen Umfang fortgeführt werden. Die Planung und Umsetzung ist für 2019 geplant. Die Mittel wurden übertragen.
- BBS Nienburg – Neubau A-Trakt  
Derzeit wird für das gesamte Quartier am Berliner Ring ein Entwicklungskonzept erstellt. Der Neubau des A-Traktes ist Teil der Betrachtung. Die Mittel wurden übertragen.
- BBS Nienburg – Erweiterung Zufahrt Parkplatz D-Trakt/ Meerbachbogen  
Die Vertragsverhandlungen des für die Erweiterung erforderlichen Grundstückskaufs konnten noch nicht abgeschlossen werden. Die Maßnahme wird in 2019 fortgeführt. Zur Verfügung stehende Mittel mussten übertragen werden.
- IGS Nienburg – Neubau IGS Sporthalle (Baunebenkosten Lph. 1-5)  
Für den Beginn der Planung der Sporthalle soll das Ergebnis des Entwicklungskonzeptes für den Berliner Ring vorliegen, dessen Fertigstellung für Sommer 2019 geplant ist.
- IGS Nienburg – Sek II  
Die Maßnahme wird planmäßig durchgeführt. Die Fertigstellung ist für das Frühjahr 2018 vorgesehen. Die vorhandenen Mittel wurden übertragen.
- Gymnasium Stolzenau - Brandschutzsanierung  
Die Brandschutzsanierung wird planmäßig fortgeführt. Die Schlußabnahmen und Abrechnungen sind für 2020 geplant.

- Helen-Keller-Schule – Energetische Sanierung  
Mit der Planung für die energetische Sanierung wurde planmäßig begonnen. Die Ausführung des ersten Bauabschnitts ist für den Sommer 2019 geplant. Die Maßnahme wird mit Mittel des KIP gefördert.
- OBS Uchte – Umbau Trakte 4.0 und 4.5  
Mit der Planung des Projektes wurde begonnen. Die Fortführung ist für 2019 vorgesehen. Vorhandene Mittel wurden übertragen.
- OBS Uchte – Erweiterung Trakt 1  
Die Baumaßnahme ist fertig gesetelt und wird derzeit abgerechnet.

**Folgende Investitionen konnten nicht durchgeführt werden:**

-

**Begründung:**

-