Zusammenfassende Stellungnahme

a) Die formulierten Ziele für das Jahr 2018 wurden wie folgt erreicht:

Das formulierte Ziel für 2018 war, für die Mietwohnungen einen Kostendeckungsgrad von 80 % zu erreichen. Der Kostendeckungsgrad liegt infolge geringerer Aufwendungen für die bauliche Unterhaltung bei 111 %.

b) Weitere Arbeitsschwerpunkte im Laufe des Haushaltsjahres:

Neben der Erstellung von Nebenkostenabrechnungen lag der Schwerpunkt 2018 verstärkt in der Bearbeitung von Mietangelegenheiten.

c) Die Kennzahlen entwickelten sich

- wie in der Planung vorgesehen
 abweichend von der Planung

Begründung:

-

- Sie wichen nicht vom Vorjahr ab
 Sie wichen vom Vorjahr ab

Begründung:

Die Kennzahlen haben sich von 29 auf 28 verringert. Das ist jedoch lediglich darauf zurückzuführen, dass die Hausmeisterwohnung an der Friedrich-Fröbel-Schule in Nienburg als Großta-
gespflagestelle genutzt und nun dem Produkt 12310 zugeordnet wird.

d) Erträge und Aufwendungen

- Die geplanten Erträge konnten nicht erzielt werden
 Die geplanten Erträge wurden überschritten

Begründung:

-

- Die Planansätze bei den Aufwandskonten wurden überschritten
 Die Planansätze bei den Aufwandskonten wurden unterschritten

Begründung:

Der Aufwand für die bauliche Unterhaltung fiel geringer aus als geplant.