

**HAN
NOV
ER** 

Nutzungs- und Entwicklungskonzept für die Insel Wilhelmstein im NP Steinhuder Meer

AfR, 21. April 2022

**Doreen Juffa,
Naturpark Steinhuder Meer, Region Hannover**

Nutzungs- und Entwicklungskonzept für die Insel Wilhelmstein im NP Steinhuder Meer

Konzept für die Sicherung und Weiterentwicklung der Insel Wilhelmstein

- ...definiert Leitlinien, Handlungsschwerpunkte und Maßnahmen für die zukünftige Entwicklung der Insel
- ...bietet einen gesicherten Rahmen, Orientierung und Impulse für die Zukunft
- ...ist ein operatives, dynamisches Entwicklungsinstrument
- ...wird evaluiert und fortgeschrieben, ist kein statisches Gutachterergebnis

➤ **Ziel:** Der Wilhelmstein ist Ziel- und Aufenthaltsort von regionaler bis überregionaler Bedeutung.

- Konzepterstellung durch Gruppe Planwerk / Berlin (10/2020 – 09/2021)
- begleitet durch **AG Wilhelmstein**
- Abgestimmt durch die **Steuerungsgruppe**



Nutzungs- und Entwicklungskonzept für die Insel Wilhelmstein im NP Steinhuder Meer

Gliederung des Nutzungs- und Entwicklungskonzepts

1. Entwicklungshintergrund, regionaler und europäischer Kontext
 2. Bestandsqualitäten, Defizite, Potenziale, Chancen und Risiken
 3. Szenarien
 4. Kurz- und mittelfristige Aufgaben und Maßnahmen
 5. Perspektivische Zielorientierung (Perspektive 2035)
 6. Grundsätzliche Anforderungen an die Umsetzung
- + Veranstaltungskonzept (infektionsschutzkompatibel)
- + Entwicklung eines Kommunikations- und Marketingkonzepts

3. Szenarien für die Insel Wilhelmstein

Die Zielszenarien

- dienen der Schärfung des Nutzungsprofils,
- bauen aufeinander auf und schließen sich nicht aus,
- beleuchten ein möglichst breites Entwicklungsspektrum der Rahmenbedingungen und Anforderungen.



3. Szenarien für die Insel Wilhelmstein

Die Zielszenarien

A - Erste Priorität

- **A1** Zielort für unterschiedlich ambitionierten Tagestourismus (*Basisszenario*)
- **A2** Ausstellungsort
- **A3** Tagungsort, Seminar- und Bildungsort

B - Zweite Priorität

- **B1** Kultureller Veranstaltungsort
- **B2** Romantischer Ereignisort

C - Dritte Priorität (*optional*)

- **C1** Stipendiatenresidenz für Wissenschaft und Kunst

3. Szenarien für die Insel Wilhelmstein

Matrix am Beispiel des Szenarios „Kultureller Veranstaltungsort“

Szenario	Zielgruppenorientierung	Infrastrukturelle Anforderungen	Betriebliche / personelle Anforderungen	Infrastrukturelle, betriebliche Anforderungen im Umfeld	Sonstige organisatorische Anforderungen	Betreiberstrukturen, finanzielle Anforderungen
<p>Kultureller Veranstaltungsort</p> <p>mit anspruchsvollem Angebotsprofil</p>	<p>Freunde konzertanter Musik, Populärmusik und darstellender Künste, von Lesungen, Poetry Slams, performativen Aufführungen, etc.</p> <p>partiell Übernachtungsgäste unter den Besuchenden sowie Vortragenden</p>	<p>witterungsresistente Ausstattung für z. B. Outdoor-Veranstaltungen mit bis zu ca. 300 Personen (Bedachungen, Stühle, etc.), ggf. Indoor-Veranstaltungen im Haus 5 mit bis zu 60 Personen</p> <p>ggf. Kombination mit all-inclusive-Übernachtungsbuchungen für Teil der Gäste, Bereitstellung v. ...</p>	<p>Tages- und Abendgastronomie, Getränke-service, ggf. Verkauf von Picknick-Gedecken</p> <p>Sicherstellung einer Ganztagsversorgung (Frühstück, Mittagsbüffet, Abendbüffet), ggf. Picknick-Service/Lunch-Pakete</p>	<p>Veranstaltungsgebundener Insel-Shuttle auf Basis von all-inclusive-Festbuchungen, Sicherung der abendlichen Rückfahrten mittels Personenschiff-fahrt, Bus-Shuttle etc.</p>	<p>Akquisition potentieller Veranstalter</p> <p>Konfiguration eines attraktiven Veranstaltungskonzepts</p> <p>Kooperation mit einschlägigen Medienträgern für Live-Mitschnitte und Aufzeichnungen</p> <p>Lärmkontingierung</p>	<p>Unterstützung durch überregionale, regionale und kommunale Bildungsträger</p> <p>ggf. Konstituierung einer Kulturstiftung Wilhelmstein</p> <p>Finanzierung der infrastrukturellen Grundausstattung für Veranstaltungen als Bestandteil ...</p>

4. Kurz- und mittelfristige Aufgaben und Maßnahmen

KURZFRISTIGE Maßnahmen ab 2021



4. Kurz- und mittelfristige Aufgaben und Maßnahmen

MITTELFRISTIGE Maßnahmen ab 2022

- Ausbau des Veranstaltungskonzepts
- Beschaffung einer temporären Bühnenanlage
- Konzepterstellung Barrierefreiheit auf der Insel
- Angebot der Trauungen professionalisieren
- Überlegungen zur Sichtbarmachung des Steinhuder Hechts
- Digitalisierung der Infrastruktur, Angebote auf der Insel und im Umfeld (Anreise, Ticketerwerb, Marketing, Kommunikation, usw.)
- Landschaftsarchitektonische Neugestaltung der Insel
- Umstellung der Beleuchtung der Insel auf solar, insektenfreundlich



5. Perspektivische Zielorientierung (Perspektive 2035)

Perspektivische Zielorientierung

- langfristiger Zeithorizont bis 2035
- finale Abstimmung mit Steuerungsgruppe muss noch erfolgen
- Klärungsbedarf bei Rahmenbedingungen wie Denkmalschutz, Naturschutz

Vorschläge sind u.a.:

- Bebauung/Gebäudenutzungen: Neues Ausstellungsprofil im Festungsbau, Rochade der Gebäudenutzungen
- Freianlagen: Sichtbarkeit der ursprünglichen Umriss des Festungsensembles, Wegenetz, Bäume und Gehölze, Hafenbereich
- Erreichbarkeit der Insel: Nachhaltige Fahrgastschiffahrt, Verstetigung des Linienverkehrs zwischen Nordufer und Insel
- Verknüpfung der Insel Wilhelmstein mit dem Umfeld



6. Grundsätzliche Anforderungen an die Umsetzung

Anforderungen an die Umsetzung

- Verträglichkeitsprüfung ✓
- Aktivierung des Bezugs zu Portugal ✓
- Ermittlung der Investitionskosten
- Prüfung von Förder-/Finanzierungsmöglichkeiten und Akquisition von Fördermitteln und Sponsoring, z. B.
 - Diverse Förderinstrumente, u.a. LEADER, N-Bank, Bingo-Umweltstiftung
 - Gemeinnützige Insel-Stiftung
 - Förderverein
- Strukturierung des weiteren Entwicklungsprozesses

FFH-Verträglichkeitsuntersuchung zum Veranstaltungs- und Nutzungskonzept für die Insel Wilhelmstein (2021)

Ergebnis:

- Bearbeitung durch das Büro „Arbeitsgruppe Land & Wasser“
- Untersucht wurden die Auswirkungen durch:
 - Flächeninanspruchnahme
 - Störbelastungen durch akustische, olfaktorische und optische Reize
 - Stoffliche Belastungen
 - Mechanische Schäden durch Wellenschlag, Schiffsschrauben und Pumpbetrieb
- Betrachtet wurden in der zusammenfassenden Beurteilung der Verträglichkeit die kurzfristigen, mittelfristigen und perspektivische Planungen.
- Eine Beschränkung der Besuchendenzahlen ist bei Einhaltung einer ausreichenden Abwasserbehandlung nicht erforderlich.
- Die bestehenden Regelungen zum Winter- und Nachtfahrverbot der Dämmer- und Steinhuder Meer Verordnung sind einzuhalten.
- ✓ **Unter Beachtung der schadensbegrenzenden Maßnahmen sind die Planungen grundsätzlich mit den Natura 2000 Schutzgütern verträglich** (darunter Begrenzung der Schallemissionen, Abwasserbehandlung, keine Vergrößerung der Inselfläche, Beleuchtungsrichtlinien, Fahrgeschwindigkeit des Schiffsverkehrs)



Nutzungskonzept für die Insel Wilhelmstein – Umsetzung

- Umsetzung durch **AG Wilhelmstein**:
 - Steinhuder Meer Tourismus GmbH, Region Hannover (Naturpark Steinhuder Meer, Regionale Naherholung), Fürstliche Hofkammer, Schaumburger Landschaft e.V., Steinhuder Personenschiffahrt & Berufssegler GmbH, Schaumburger Land Tourismusmarketing e.V.

- Abstimmung der strategischen Entscheidungen durch **Steuerungsgruppe**:
 - ArL, LK Nienburg, LK Schaumburg, Region Hannover, Stadt Neustadt, Stadt Wunstorf, Stadt Rehburg-Loccum, Samtgemeinde Sachsenhagen, Fürstliche Hofkammer, Steinhuder Meer Tourismus GmbH, Naturpark, Personenschiffahrt

- **Information** der Landkreise Nienburg/Weser und Schaumburg
 - durch Naturpark-Ausschuss (NPA)
 - bei Bedarf in Gremien

HANNOVER



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

REGION HANNOVER

Doreen Juffa

Geschäftsführung Naturpark Steinhuder Meer

Telefon + 49 511 616 – 23485

www.hannover.de